

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

L. p.	Położenie	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Cena netto
1	Orzesze ul. Rybnicka	1586/58	12	KA1T/00078309/3	1 300,00 zł

1. Opis nieruchomości

Nieruchomość położona w strefie komunikacji pieszej ul. Rybnickiej z elementami posadowionego budynku usługowo-mieszkalnego; stanowi teren utwardzony o nawierzchni bitumicznej z sypami piwnicznymi do budynku, do którego przylega. Nieruchomość zlokalizowana w ścisłym centrum miasta. Nieruchomość zbywana w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Dla obszaru, na którym jest zlokalizowana działka nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z opracowanym w 2016r. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Orzesze” zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Orzeszu nr XXI/249/16 z dnia 31 maja 2016r. (studium nie aktem prawa miejscowego) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (2.6/1.M1) z przeznaczeniem równorzędnym: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (M2), tereny zabudowy usług komercyjnych (U1).

Szczegółowy zapis „Studium ...” znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie www.bip.orzesze.pl

3. Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy.

4. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia podano do publicznej wiadomości w dniu 02.11.2019.....

BURMISTRZ MIASTA
Blaski
inż. Mirosław Blaski